Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego

OP-IV.271.270.2026.ALA

UMOWA wzór

zawarta w dniu …… ……. roku pomiędzy Województwem Lubelskim, z siedzibą w Lublinie przy ul. Grottgera 4, 20-029 Lublin, NIP 712-290-45-45, REGON 431019170, reprezentowanym przez:

1. .....……..
2. ……..

zwanym dalej **Zamawiającym, a:**
……
……,
reprezentowany przez:

……..
zwanym dalej **Wykonawcą**

Umowa została zawarta z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793), gdyż szacunkowa wartość zamówienia jest niższa od kwoty, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 PZP tj. 170 000 zł netto z zastosowaniem Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Lubelskiego w Lublinie, których wartość jest niższa niż 170 000 złotych (netto) będącego załącznikiem do uchwały nr CXCVIII/3879/2025 Zarządu Województwa Lubelskiego z dnia 16 grudnia 2025 r.

§ 1.
Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa wody źródlanej niegazowanej, sanityzacja i dzierżawa urządzeń dozujących z podgrzewaczem oraz stojaków na butle z wodą od 2.01.2027 r. do dnia 31.12.2027 r. Minimalna pojemność 1 butli to 18,9 l. Miejsce instalacji urządzeń, szacowana liczba butli i częstotliwość dostaw określa Załącznik nr 2 do niniejszej umowy – Opis przedmiotu zamówienia, Załącznik nr 1 – oferta cenowa Wykonawcy.
2. Wykonawca wykona jednorazowo po upływie 6 miesięcy od dnia zainstalowania urządzeń, usługę czyszczenia i dezynfekcji Urządzeń, zwaną dalej „sanityzacją”.

§ 2.
Klauzula własności

Urządzenia i butle pozostają przez cały czas trwania umowy własnością Wykonawcy. Zamawiający nie może ich oddać do bezpłatnego używania, w podnajem albo wydzierżawić. Zamawiający nie jest także uprawniony do ustanawiania na urządzeniach i butlach żadnych innych praw na rzecz osób trzecich oraz do przenoszenia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 3.
Używanie urządzeń i butli

1. Zamawiający jest zobowiązany używać urządzenia i butle zgodnie z ich przeznaczeniem i dostarczonymi przez Wykonawcę instrukcjami obsługi oraz utrzymywać je w czystości.
2. Zamawiający zobowiązuje się do używania podczas pracy Urządzeń wyłącznie wody dostarczonej przez Wykonawcę. Zamawiający nie będzie dokonywał żadnych napraw, zmian ani trwale demontował jakichkolwiek części urządzeń oraz napełniał butli we własnym zakresie. Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawcę o każdym uszkodzeniu urządzenia lub butli.
3. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do urządzeń i butli. W przypadku naruszenia przez Zamawiającego warunków, o których mowa w §.2 i § 3 ust. 1 i 2 umowy, Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.
4. Zmiana miejsca zainstalowania urządzeń jest możliwa za uprzednim zawiadomieniem Wykonawcy pocztą elektroniczną (e-mail), w terminie nie później niż na 7 dni przed planowaną zmianą.

§ 4.
Realizacja przedmiotu umowy

1. Urządzenia, o których mowa w Załączniku Nr 2 do Umowy zostaną zainstalowane w terminie najpóźniej do dnia 2 stycznia 2027 r.
2. Pierwszą partię wody Wykonawca dostarczy z dniem zainstalowania urządzeń.
3. Instalacja urządzeń i dostarczenie wody przez Wykonawcę następuje na podstawie protokołu odbioru. Wykonawca ponosi koszty związane z transportem urządzeń i wody do Zamawiającego.
4. Dostarczając kolejne partie wody, Wykonawca będzie odbierał od Zamawiającego puste butle.

§ 5.
Naprawa, wymiana i sanityzacja Urządzeń

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnych napraw zainstalowanych urządzeń wynikających z ich normalnego używania. W przypadku, gdy naprawa nie może być wykonana w miejscu zainstalowania, Wykonawca dokona bezpłatnej wymiany urządzenia.
2. Koszty napraw lub wymiany Urządzeń wynikające z ich używania niezgodnie z ich przeznaczeniem lub instrukcjami obsługi ponosi Zamawiający.
3. Sanityzacja urządzeń zostanie wykonana po 6 miesiącach od dnia zainstalowania urządzeń. Zamawiający dopuszcza tolerancję w odniesieniu do zachowania powyższego terminu: +/- 3 tygodnie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia sanityzacji urządzeń zgodnie z zasadami i przepisami obowiązującymi w tym zakresie. Sanityzacja zostanie przeprowadzona w miejscu świadczenia usługi.
5. Osoby do kontaktu między Wykonawcą a Zamawiającym: ze strony Zamawiającego: Pan Grzegorz Oleszek, tel. 81 44 16 629, e-mail: grzegorz.oleszek@lubelskie.pl; ze strony Wykonawcy: ……..
6. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o wykorzystaniu 80 % jej wartości elektronicznie na adres e-mail: organizacja@lubelskie.pl

§ **6.**

Wynagrodzenie

1.Umowa zostaje zawarta na okres od dnia 2 stycznia 2027 r. do dnia 31 grudnia 2027 r. lub do wykorzystania wartości umowy. **Całkowita wartość umowy wynosi: ……. zł brutto** (**słownie: ……..), w tym kwoty jednostkowe wynoszą:**

1) Woda – 1 butla: ……. zł brutto.

2) Wynagrodzenie za jednorazową usługę sanityzacji: …….. zł brutto.

2. Powyższe kwoty są kwotami brutto i zawierają wszelkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należność za dostarczoną wodę na podstawie faktur cząstkowych na koniec każdego miesiąca w formie przelewu w terminie 14 dni od dnia prawidłowo wystawionej i dostarczonej faktury na konto wskazane na fakturze. W miesiącu, w którym nastąpi usługa sanityzacji, faktura obejmie koszt tej usługi.

4. Ceny jednostkowe, o których mowa w § 6 ust. 1 obowiązują przez cały okres realizacji umowy.

5. Faktury należy wystawiać na:
Dla faktur wystawionych za pomocą Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) fakturę ustrukturyzowaną należy wystawić w następujący sposób:
Nabywca:
Województwo Lubelskie, ul. Artura Grottgera 4, 20-029 Lublin, NIP 712-29-04-545
Odbiorca:
Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego w Lublinie, ul. Artura Grottgera 4, 20-029 Lublin, NIP 712-24-10-470

6. Zamawiający gwarantuje, że zamówienie zostanie zrealizowane do wartości 80% kwoty brutto, o której mowa w ust.1.

§7

Kary umowne

1. Wykonawca będzie zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
   1) za każdy dzień zwłoki w dostawie zamówionej ilości wody lub urządzenia niezgodnego z zapisami ujętymi w opisie przedmiotu zamówienia – 1 % wartości brutto umowy za każdy dzień zwłoki.
   2) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca – 10% wartości brutto niezrealizowanej części umowy,
   3) za każdy dzień zwłoki za nieodebranie wadliwego przedmiotu dostawy i niedostarczenie nowego bez wad - 1 % wartości brutto umowy za każdy dzień zwłoki.
2. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem oraz terminem zapłaty.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§8

Warunki odstąpienia od umowy

1. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, ze wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu bezpieczeństwu państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
4. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca narusza istotne postanowienia umowy, w tym w szczególności:
   a) nastąpiło zakwestionowanie przez Zamawiającego jakości przeprowadzonej sanityzacji.
   b) Wykonawca uchyla się od realizacji złożonego przez Zamawiającego zamówienia;
5. Zamawiający zastrzega sobie w okresie obowiązywania umowy prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca narusza warunki umowy i nie usunie tego naruszenia pomimo wcześniejszego wezwania w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 7 dni.
6. Umowne prawo odstąpienia Zamawiający zrealizuje w formie pisemnej za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail) z podaniem uzasadnienia w terminie 14 dni licząc od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia od umowy.
7. Przed rozwiązaniem umowy w całości lub części Zamawiający pisemnie wezwie Wykonawcę do należytego wykonania umowy.

§9
Istotne zmiany umowy

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10.
Postanowienia końcowe

1. Wszystkie spory mogące wynikać na tle wykonania umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Do spraw nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
3. Zamawiający nie dopuszcza cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
4. Umowa wchodzi w życie od dnia 2 stycznia 2027 r.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.
6. Załączniki do umowy:
   1) oferta cenowa Wykonawcy,
   2) opis przedmiotu zamówienia.

Wykonawca **Zamawiający**