**OP-IV.271.57.2020.PID Załącznik nr 3 do Zapytania – Wzór umowy**

**Wzór umowy na wykonywanie usługi**

zawarta w Lublinie dnia … …………….. 2020 r. pomiędzy:

**Województwem Lubelskim**, 20 – 029 Lublin, ul. Artura Grottgera 4, NIP 712 290 45 45 reprezentowanym przez :

……………………………………………………………………………………………………………

działającego na podstawie upoważnienia udzielonego uchwałą Nr XVIII/341/2019 Zarządu Województwa Lubelskiego z dnia 5 lutego 2019 r.

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

…………………………………………………………………………………………………………...,

zwaną dalej **Wykonawcą**.

Strony oświadczają, iż niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na podstawie uchwały Nr LXXIV/1656/2019 Zarządu Województwa Lubelskiego z dnia
24 września 2019 r. w sprawie „Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Lubelskiego w Lublinie, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro (netto)”.

**§ 1.**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi na rzecz Zamawiającego polegającej na umyciu powierzchni szklanej w następujących budynkach przy:

1. ul. Czechowskiej 19 o zewnętrznej powierzchni 537,54 m2,
2. ul. Stefczyka 3B o zewnętrznej powierzchni 873,53 m2 (okna, świetlik),
3. ul. Stefczyka 3 o zewnętrznej powierzchni 139,75 m2,
4. ul. Artura Grottgera 4 o zewnętrznej powierzchni 2 611,70 m2 (okna, drzwi, daszki, świetliki).
5. ul. Artura Grottgera 4 o wewnętrznej powierzchni 1515,51 m2

**§ 2.**

 Wykonanie usługi, o której mowa w § 1 nastąpi w dwóch etapach:

a) I etap, w skład którego wejdą usługi wymienione w § 1 pkt. 1-5 w terminie do końca maja 2020 r.

b) II etap, w skład którego wejdą usługi wymienione w § 1 pkt. 1-4 w terminie do końca października 2020 r.

**§ 3.**

Czynności objęte złożoną ofertą Wykonawca będzie wykonywał z uwzględnieniem kosztów użycia profesjonalnych maszyn, odpowiednich narzędzi oraz środków chemicznych.

**§ 4.**

1. Za wykonaną usługę Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w dwóch transzach:

……………….. zł netto, tj. …………….. brutto za I etap

 Oraz ………………… zł netto, tj. …………………….. zł brutto za II etap.

1. Należność za wykonanie poszczególnych etapów, będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy, w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
2. Dniem zapłaty należności jest dzień obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy.

**§ 5.**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności objętych niniejszą umową
z należytą starannością, zgodnie z udzielonymi przez Zamawiającego wskazówkami.

**§ 6.**

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania usług wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów BHP, ppoż.
3. Za wszelkie szkody powstałe z winy Wykonawcy, odpowiada Wykonawca
w wysokości pełnych kosztów ich naprawy.
4. Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie OC od prowadzonej działalności.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania szczególnej staranności przy wykonywaniu zleconej usługi.
6. Wykonawca zobowiązany jest do realizowania przedmiotu umowy poprzez wykwalifikowany personel posiadający ważne uprawnienia do wykonywania określonych prac (np. prac na wysokościach).

**§ 7.**

* 1. W przypadku niewykonania umowy lub nienależytego wykonania Umowy lub odstąpienia od Umowy w całości lub w części przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 20% łącznej kwoty umówionego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy.
	2. Za opóźnienie w wykonaniu Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% umówionego wynagrodzenia łącznego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy za każdy dzień zwłoki. Za opóźnienie rozumie się niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 2 umowy.
	3. Kary, o których mowa w ust. 1 i 2 mogą być potrącone z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
	4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

**§ 8.**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 9.**

1. Do umowy tej stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Do umowy nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), z mocy art. 4 pkt 8.

**§ 10.**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**Wykonawca Zamawiający**