

Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego

Znak sprawy:OP-IV.271.251.2021.ADR

Wzór Umowy

zawarta w dniu października 2020 r. w Lublinie pomiędzy:

Województwem Lubelskim z siedzibą w Lublinie, ul. Artura Grottera 4, 20-029 Lublin,
NIP 7122904545, REGON 431019170 reprezentowanym przez:

- 1.
- 2.

zwanym **Zamawiającym**,

a

reprezentowaną przez:

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, a dalej zwanymi łącznie „**Stronami**”.

Umowa została zawarta bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), gdyż szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwoty, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 Prawo zamówień publicznych tj. 130 000 zł netto oraz zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Lubelskiego w Lublinie, których wartość nie przekracza 130 000 zł (netto), stanowiącego załącznik do uchwały Nr CCXCIX/5259/2021 Zarządu Województwa Lubelskiego z dnia 28 września 2021 r.

§1

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dzierżawa 22 fabrycznie nowych dystrybutorów wody wodociągowej wyposażonych we wkłady filtracyjne i asortymencie szczegółowo określonych w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym zał. nr 1 do Umowy oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą zał. nr 2 do Umowy.
2. Wykonawca oświadcza i gwarantuje Zamawiającemu, że posiada właściwe prawo do wynajmowania dystrybutorów, o których mowa ust.1 oraz, że nie są one obciążone wadami fizycznymi i prawnymi ani jakimikolwiek roszczeniami osób trzecich.

§2

Termin i warunki dostawy

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia 3.01.2022r. do dnia 30.12.2022 r.
2. Dystrybutory zostaną dostarczone w terminie 7 dni przed datą obowiązywania niniejszej umowy, tj. 3 stycznia 2022 r.
3. Zainstalowane przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego fabrycznie nowe dystrybutory wody pitnej będą podłączone do sieci wodociągowej oraz będą posiadały następujące właściwości;
 - 1) zabezpieczą najwyższej jakości wielostopniową filtrację wody;
 - 2) usuną szkodliwe zanieczyszczenia chemiczne i biologiczne;
 - 3) pozostawią wszystkie składniki mineralne mające pozytywny wpływ na organizm człowieka.

4. Wykonawca po dostarczeniu dystrybutorów ustawi je i podłączy we wskazanych przez Zamawiającego miejscach. Dostawa i podłączenie dystrybutorów nastąpi w dniach roboczych w godzinach 7.30- 15.00.
5. Zamawiający sprawdzi zgodność dystrybutorów z ofertą oraz poprawność wykonanego podłączenia w dniu dostawy.
6. Zamawiający wyznacza osobę odpowiedzialną za nadzór i realizację umowy:
Pan Grzegorz Oleszek, tel. 81 44 16 629, e-mail: grzegorz.oleszek@lubelskie.pl,
Pan Adam Psujek, tel. 81 44 16 691, e-mail: adam.psujek@lubelskie.pl.
Pan Konrad Łukianiuk, tel. 81 44 16 760, e-mail: konrad.lukianiuk@lubelskie.pl.
7. Wykonawca upoważnia do kontaktów z Zamawiającym w sprawach realizacji niniejszej umowy tel. adres email:
8. Wykonawca zobowiązuje się podać osobie wskazanej w ust. 7 informacje określone w załączniku nr 3 do umowy.
9. Zamawiający oświadcza, iż osoba wymieniona w ust.6 upoważniona jest do składania zamówień, zgłaszania awarii, przeglądów wymiany filtrów oraz przeprowadzenia sanityzacji przez Wykonawcę.
10. Zmiana zapisów umowy określonych w § 2 ust. 6 i 7, następuje poprzez pisemne oświadczenie.
11. Zamawiający oświadcza, że posiada odpowiednie warunki techniczne do odbioru i użytkowania przedmiotu umowy.
12. Koszty dostarczenia przedmiotu umowy obciążają Wykonawcę.
13. Do czasu dostarczenia przedmiotu umowy ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z jego ewentualnym uszkodzeniem lub utratą ponosi Wykonawca.
14. W przypadku gdy Wykonawca nie dostarczy przedmiotu umowy w umówionym terminie zgodnie z paragrafem 2 ust 2, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania zakupu zastępczego od innego dostawcy w ilościach i asortymencie dostawy niezrealizowanej w terminie. Koszty zakupu zastępczego pokrywa wykonawca, tj. różnicę pomiędzy ceną ofertową niedostarczonego przedmiotu umowy, a ceną zakupu zastępczego. Określona w niniejszym ustępie różnica potrącona zostanie z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia. W przypadku dokonania przez Zamawiającego zakupu zastępczego nastąpi pomniejszenie wartości przedmiotu umowy o kwotę ww. zakupu.
15. Postanowienia ust. 14 stosuje się w przypadku, gdy Wykonawca poinformuje Zamawiającego o braku możliwości realizacji dostawy.
16. Dostawa i podłączenie dystrybutorów zostaną potwierdzone przez obie strony protokolarnie.
17. W przypadku stwierdzenia niezgodności dystrybutorów z ofertą Wykonawcy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dystrybutory zgodne z przedmiotem zamówienia objętym niniejszą umową w ciągu 3 dni.
18. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości po dokonaniu odbioru, Wykonawca jest zobowiązany usunąć usterkę w terminie 3 dni roboczych od dnia skierowania takiego żądania przez Zamawiającego.
19. Wykonawca winien przedstawić niezbędne dokumenty, świadectwa, atesty i certyfikaty na urządzenia objęte dostawą. Dystrybutory winne być wprowadzone do obrotu na terenie Unii Europejskiej po przeprowadzeniu oceny zgodności z obowiązującymi dyrektywami UE oraz powinien posiadać deklarację zgodności UE i być oznakowany europejskim znakiem CE.

§3

Gwarancje, serwis

1. Przez cały okres trwania umowy Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia bezpłatnego serwisu w ciągu 72 godzin od chwili powiadomienia o awarii dystrybutorów, w tym dokonania wszelkich napraw. W przypadku naprawy, która potrwa dłużej niż 1 dzień roboczy, Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć i podłączyć dystrybutor zastępczy o parametrach nie gorszych niż dystrybutor będący przedmiotem dzierżawy, na cały okres trwania naprawy.
2. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia o którym mowa w paragrafie 5 ust.2 przeprowadzić przegląd każdego z dystrybutorów w celu zapewnienia ciągłości w korzystaniu z urządzeń, proces sanityzacji i wymiany filtrów (w częstotliwości zgodnej z wytycznymi producenta urządzeń oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami sanitarnymi, co najmniej raz na pół roku, proces potwierdzony protokołem) powinien odbywać się w miejscach świadczenia usługi.

§4

Oświadczenie Wykonawcy

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości dystrybutorów, trwałości oraz gwarantuje, że dostarczone urządzenia są wysokiej jakości zgodnie z wymogami określonymi w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.
2. Dystrybutory filtrujące wodę będące przedmiotem umowy odpowiadają warunkom jakościowym PZH, posiadają atesty, certyfikaty i są dopuszczone do obrotu na terenie Unii Europejskiej po przeprowadzeniu oceny zgodności z obowiązującymi dyrektywami UE oraz powinny posiadać deklarację zgodności UE i być oznakowane europejskim znakiem CE.
3. Wykonawca zadba o to, aby dostarczone urządzenia były dokładnie oznakowane, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

§5

Wynagrodzenie

1. Czynsz dzierżawy dystrybutorów o których mowa w paragrafie 1 ust.1 płacony będzie przez Zamawiającego w okresach miesięcznych, w kwocie netto **za 1 sztukę urządzenia:** zł (słownie:)
powiększonej o należny podatek VAT w wysokości: brutto
(słownie:), w terminie 14 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze. W przypadku nieotrzymania przez Zamawiającego faktury w odpowiednim terminie, termin zapłaty czynszu ulega odpowiednio zmianie i liczony będzie od daty otrzymania faktury za czynsz.
2. Całkowita wartość umowy wynosi zł brutto (słownie:).
3. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć fakturę za każdy miesiąc dzierżawy dystrybutorów.
4. Faktura VAT zostanie wystawiona na:
Województwo Lubelskie
ul. Artura Grottgera 4, 20-029 Lublin

NIP 712-29-04-545, REGON 431019170

5. Wykonawca wystawi dwie odrębne faktury:
 - 1) Jedną za dzierżawę 8 dystrybutorów – dla komórek organizacyjnych UMWL zaangażowanych w realizację RPO WL i Funduszy Europejskich Lubelskiego. Przedmiot niniejszej Umowy będzie współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego – Pomoc Techniczna Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.
 - 2) Drugą za dzierżawę 14 dystrybutorów – która będzie finansowana z Budżetu Województwa Lubelskiego.
6. Faktura wystawiona niezgodnie z treścią niniejszego paragrafu nie będzie przyjęta do realizacji.
7. Czynsz dzierżawy określony w paragrafie 5 ust.2 zawiera koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, takich jak: dostawa i podłączenie dystrybutorów, serwis, bieżące naprawy, części zamienne, przeglądy okresowe, materiały eksploatacyjne (np. filtry, sanityzację), koszty ubezpieczenia na czas transportu, podatek VAT, opłaty celne, wynagrodzenia oraz ewentualne rabaty proponowane przez Wykonawcę
8. Po zakończeniu dzierżawy Wykonawca odłączy i odbierze dystrybutory z siedziby Zamawiającego na własny koszt w terminie do 14 dni roboczych od dnia zakończenia niniejszej umowy.
9. Zamawiający oświadcza, iż przedmiot niniejszej umowy będzie współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego – Pomoc Techniczna Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

§6**Kary umowne**

1. Wykonawca będzie zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w dostawie zamówionego dystrybutora lub dostarczeniu urządzenia niezgodnego z zapisami ujętymi w opisie przedmiotu zamówienia – 5 % wartości brutto miesięcznego czynszu jego wynajmu za każdy dzień zwłoki.
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca – 10% wartości brutto niezrealizowanej części umowy,
 - 3) za każdy dzień zwłoki za nieodebranie wadliwego przedmiotu dostawy i niedostarczenie nowego bez wad - 5 % wartości brutto miesięcznego czynszu jego wynajmu za każdy dzień zwłoki.
2. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem oraz terminem zapłaty.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§7**Warunki odstąpienia od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu bezpieczeństwu

- państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust.1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 3. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca narusza istotne postanowienia umowy, w tym w szczególności:
 - a) nastąpiło zakwestionowane przez Zamawiającego jakości przeprowadzonej sanityzacji, przeglądów, serwisu, wymiany filtrów;
 - b) Wykonawca uchyla się od realizacji złożonego przez Zamawiającego zamówienia;
 - c) nastąpiła utrata przez Wykonawcę konieczności uprawnień do realizacji dostaw na rzecz Zamawiającego w tym m.in. brak certyfikatów, atestów na dystrybutory filtrujące wodę;
 4. Zamawiający zastrzega sobie – w okresie obowiązywania umowy prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca narusza warunki umowy i nie usunie tego naruszenia pomimo wcześniejszego wezwania w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 7 dni.
 5. Umowne prawo odstąpienia Zamawiający zrealizuje w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia w terminie 14 dni licząc od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia od umowy.
 6. Przed rozwiązaniem umowy w całości lub części Zamawiający pisemnie wezwie Wykonawcę do należytego wykonania umowy.

§8

Istotne zmiany umowy

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§9

Klauzula własności

1. Urządzenia pozostają przez cały czas trwania Umowy własnością Wykonawcy.
2. Bez uprzedniej zgody Wykonawcy na piśmie, Zamawiający nie może oddać Urządzeń ani żadnej ich części składowej do bezpłatnego używania, w podnajem ani udostępniać ich na podstawie innych czynności prawnych bez uprzedniej zgody Wykonawcy na piśmie. Zamawiający nie jest także uprawniony do ustanawiania na Urządzeniach żadnych innych praw na rzecz osób trzecich oraz do przenoszenia praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.

§10

Podwykonawstwo

Strony ustalają że przedmiot umowy będzie wykonany siłami własnymi wykonawcy.

§11

Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego.

2. Wszystkie spory wynikające z Umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie przez właściwe sądy powszechne.
3. Do spraw nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
4. Następujące załączniki stanowią integralną część umowy:
 - 1) Zał. Nr 1 - Formularz Oferty Wykonawcy
 - 2) Zał. Nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia
 - 3) Zał. Nr 3 - Klauzula informacyjna dla osoby do kontaktu
 - 4) Zał. Nr.4 - Klauzula informacyjna RODO (Realizacja umowy)

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY