

Wzór umowy na wykonywanie usługi

zawarta w Lublinie dnia 2021 r. pomiędzy:

Województwem Lubelskim, 20 – 029 Lublin, ul. Artura Grottgera 4, NIP 712 290 45 45 reprezentowanym przez :

.....
zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**.

Strony oświadczają, iż niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie uchwały Nr CCXXV/4101/2021 Zarządu Województwa Lubelskiego z dnia 12 stycznia 2021 r. w sprawie „Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Lubelskiego w Lublinie, których wartość nie przekracza 130 000 złotych (netto)”.

§ 1.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi na rzecz Zamawiającego polegającej na umyciu powierzchni szklanej w następujących budynkach przy:

- 1) ul. Czechowskiej 19 o zewnętrznej powierzchni 537,54 m²,
- 2) ul. Stefczyka 3B o zewnętrznej powierzchni 873,53 m² (okna, świetlik),
- 3) ul. Stefczyka 3 o zewnętrznej powierzchni 139,75 m²,
- 4) ul. Artura Grottgera 4 o zewnętrznej powierzchni 2 611,70 m² (okna, drzwi, daszki, świetliki).
- 5) ul. Artura Grottgera 4 o wewnętrznej powierzchni 1515,51 m²

§ 2.

Wykonanie usługi, o której mowa w § 1 nastąpi dwukrotnie w lokalizacjach wymienionych w pkt 1-4 w terminach do 31 maja 2021 r. i 31 października 2021 r., a w lokalizacji wymienionej w § 1 pkt 5 jednokrotnie w terminie do 31 maja 2021 r.

§ 3.

1. Za wykonaną usługę Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w dwóch transzach:
..... zł netto, tj. brutto za I etap
Oraz zł netto, tj. zł brutto za II etap.
2. Umówione wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty niezbędne do należytego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym koszty użycia profesjonalnych maszyn, odpowiednich narzędzi oraz środków chemicznych.
3. Prawidłowość wykonania usługi objętej umową, będzie potwierdzona przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołem odbioru usługi, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do Umowy. Za termin zrealizowania przez Wykonawcę usługi przyjmuje się datę podpisania ww. protokołu.

4. Należność za wykonanie poszczególnych etapów, będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy, w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
5. Dniem zapłaty należności jest dzień obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy.

§ 4.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności objętych niniejszą umową z należytą starannością, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, będącego integralną częścią niniejszej Umowy.

§ 5.

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania usług wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów BHP, ppoż.
3. Za wszelkie szkody powstałe z winy Wykonawcy, odpowiada Wykonawca w wysokości pełnych kosztów ich naprawy.
4. Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie OC od prowadzonej działalności.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania szczególnej staranności przy wykonywaniu zleconej usługi.
6. Wykonawca zobowiązany jest do realizowania przedmiotu umowy poprzez wykwalifikowany personel posiadający ważne uprawnienia do wykonywania określonych prac (np. prac na wysokościach).

§ 6.

1. W przypadku niewykonania umowy lub nienależytego wykonania Umowy lub odstąpienia od Umowy w całości lub w części przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 20% łącznej kwoty umówionego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Za opóźnienie w wykonaniu Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% umówionego wynagrodzenia łącznego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki. Za opóźnienie rozumie się niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 2 umowy.
3. Kary, o których mowa w ust. 1 i 2 mogą być potrącone z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 7.

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

1. Do umowy tej stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający