

OP-IV.272.141.2020.KAB

Załącznik nr 3 do SIWZ

## UMOWA (wzór)

zawarta w dniu ..... roku w Lublinie pomiędzy:  
**Województwem Lubelskim**, ul. Grottgera 4, 20-029 Lublin, NIP: 712-290-45-45 zwanym dalej: „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1..... - .....

2..... - .....

a

.....  
.....  
zwanym dalej: „Wykonawcą”,

Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.).

### § 1

1. W ramach Umowy Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży oraz dostarczenia zamawiającemu mebli opisanych szczegółowo w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, zgodnie z wymaganiami SIWZ oraz złożoną ofertą przetargową (Przedmiot Umowy) stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
2. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. do 31.12.2021 r. lub do wyczerpania asortymentu, lub osiągnięcia wartości umowy o której mowa w § 5 ust. 1 (w zależności co nastąpi pierwsze).
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy z zachowaniem najwyższej staranności.
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem zawodowym oraz odpowiednimi zasobami technicznymi i osobowymi niezbędnymi do prawidłowego i terminowego wykonania Przedmiotu Umowy.
5. Meble stanowiące Przedmiot Umowy będą fabrycznie nowe, jak również będą zgodne z Polskimi Normami, normami bezpieczeństwa, bądź z odpowiadającymi im normami europejskimi.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości zamawianych mebli, zmniejszenia ich liczby lub zamiany pomiędzy poszczególnymi rodzajami.

### § 2

1. Wykonawca będzie dostarczał Przedmiot Umowy częściami (dostawy częściowe), zgodnie ze szczegółowymi zamówieniami Zamawiającego, w których wskaże on rodzaj i liczbę dostarczanych mebli. Zamówienia będą przekazywane Wykonawcy drogą elektroniczną na wskazany przez niego adres e-mail, co nie wyłącza stosowania innych środków komunikacji (np. faks).
2. Termin realizacji każdej dostawy częściowej wynosi ..... dni (zgodnie z ofertą Wykonawcy) od dnia przekazania zamówienia, o którym mowa w ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega, że dostawy częściowe mogą być realizowane wyłącznie w dni robocze tj. w dniach od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo

wolnych od pracy oraz dni, w których Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego będzie nieczynny. Dostawy muszą być realizowane w godzinach pracy Urzędu tj. pomiędzy 7:30-15:30 z zastrzeżeniem, że dostawa nie może rozpocząć się później niż o 12:00. Dostawy będą się odbywały do wskazanych przez Zamawiającego siedzib Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubelskiego w Lublinie przy ul. Stefczyka 3b, Stefczyka 3, Grottgera 4 i Czechowskiej 19. Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia dostawy realizowanej z naruszeniem powyższych warunków.

4. Wykonawca jest zobowiązany do:
  - 1) dostarczenia Przedmiotu Umowy do siedziby Zamawiającego, we własnym zakresie i na swój koszt, w godzinach pracy Zamawiającego;
  - 2) dostarczenia Przedmiotu Umowy wraz ze sporządzonymi w języku polskim: kartami gwarancyjnymi, instrukcjami obsługi oraz innymi dokumentami niezbędnymi do przejęcia sprzętu do używania, a także ze wszystkimi akcesoriami stanowiącymi komplet sprzedażowy;
  - 3) montażu i wniesienia Przedmiotu Umowy do pomieszczeń wskazanych przez przedstawiciela Zamawiającego;
  - 4) zawiadomienia Zamawiającego o planowanym terminie realizacji każdej dostawy częściowej, nie później niż na 2 dni robocze przed tym terminem;
  - 5) uzgodnienia z przedstawicielem Zamawiającego terminu dostawy częściowej w przypadku zgłoszenia przez przedstawiciela Zamawiającego uwag, co do terminu zaproponowanego przez Wykonawcę zgodnie z pkt 4;
  - 6) przygotowania protokołów, stanowiących podstawę odbioru każdej dostawy częściowej ze wskazaniem dostarczanego asortymentu.
5. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym w trakcie realizacji umowy, a w szczególności do udzielania wszelkich niezbędnych wyjaśnień i informacji dotyczących przedmiotu umowy na każde żądanie Zamawiającego lub osoby wskazanej przez Zamawiającego.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność i ryzyko związane z transportem, rozładunkiem, ustawieniem i montażem Przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca odpowiada za zapewnienie bezpieczeństwa i higieny pracy osób odpowiedzialnych za transport i montaż Przedmiotu Umowy.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy (w całości lub w części), jeżeli opóźnienie w wykonaniu przynajmniej jednej dostawy częściowej jest dłuższe niż 30 dni w stosunku do terminu, o którym mowa w ust. 2.
9. Prawo odstąpienia Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni po upływie terminu o którym mowa w ust. 8.

### § 3

1. Za dzień wykonania każdej dostawy częściowej uważa się dzień, w którym podpisany zostanie przez obie strony umowy protokół zdawczo – odbiorczy (protokół odbioru) mebli dostarczonych w ramach danej dostawy - bez uwag.
2. Prawo własności dostarczonych mebli, przechodzi na Zamawiającego z dniem podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 1.
3. W przypadku stwierdzenia, że dostarczone meble:
  - 1) są niezgodne z SIWZ lub są niekompletne;
  - 2) posiadają ślady użytkowania lub zewnętrznego uszkodzenia;
  - 3) zachodzą inne niezgodności mebli z wymaganiami umowy (np. braki ilościowe lub inne wady fabryczne);Zamawiający odmówi odbioru części lub całości Przedmiotu Umowy, sporządzając protokół zawierający przyczyny odmowy odbioru (protokół rozbieżności). Zamawiający wyznaczy następnie termin dostawy Przedmiotu Umowy fabrycznie nowego, wolnego od wad. Procedura czynności odbioru zostanie powtórzona.
4. Zamawiający odmówi odbioru Przedmiotu Umowy, który będzie niezgodny z zamówieniem, o którym mowa w § 2 ust. 1. Za niezgodność z zamówieniem Strony uważać będą w szczególności: różnice ilościowe i jakościowe pomiędzy zamówieniem

a dostarczonymi meblami.

5. Do kontaktów z Wykonawcą podczas realizacji umowy oraz do składania oświadczeń woli dotyczących realizacji umowy, w szczególności składania zamówień, zgłaszania wad, oraz składania oświadczeń dotyczących realizacji uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji lub rękojmi (za wyjątkiem składania oświadczenia o odstąpieniu od umowy) Zamawiający upoważnia Panią Iwonę Fornal i Pana Konrada Łukianiuka – pracowników UMWL w Lublinie.
6. Osobami upoważnionymi do podpisania protokołu odbioru dostarczonych materiałów biurowych są osoby każdorazowo wymienione w zamówieniu o którym mowa w § 2 ust. 1.
7. Zmiana osób, o której mowa w ust. 5, nie powoduje zmiany umowy. Zmiana następuje w formie pisemnego oświadczenia Zamawiającego złożonego Wykonawcy.

#### **§ 4**

1. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji jakości dotyczącej każdego z elementów Przedmiotu Umowy. Gwarancja na meble wymienione w Załączniku do niniejszej umowy obowiązywać będzie w okresie minimum 24 miesiące od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego (okres gwarancji), lub przez okres dłuższy zaproponowany przez Wykonawcę w treści oferty.
2. Gwarancją objęte są wszystkie wady wyłączające lub ograniczające możliwość korzystania z mebli zgodnie z przeznaczeniem.
3. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie do nieodpłatnego usunięcia wad lub nieodpłatnej wymiany rzeczy na wolną od wad, jeżeli wady te ujawnią się w okresie gwarancji.
4. Wykonawca przystąpi do wykonywania obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji nie później niż w ciągu 3 dni od dnia zgłoszenia. Strony oświadczają, iż zgłoszenie może nastąpić pisemnie, drogą elektroniczną (e-mail) lub za pośrednictwem faksu.
5. Naprawa lub wymiana powinna nastąpić w ciągu 30 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego żądania odpowiednio naprawy lub wymiany. Termin naprawy lub wymiany może ulec wydłużeniu jedynie w szczególnych wypadkach, jeżeli z przyczyn niezależnych od Wykonawcy naprawa lub wymiana mebli w określonym terminie nie byłaby możliwa. W każdym wypadku Wykonawca zobowiązany jest powiadomić zamawiającego o opóźnieniu naprawy lub wymiany z podaniem przyczyn opóźnienia.
8. Żądanie wymiany rzeczy na wolną od wad Zamawiający może złożyć, gdy wada nie da się usunąć, gdy Wykonawca nie usunął wady w terminie, o którym mowa w ust. 5 lub gdy wada ujawniła się w rzeczy, która była już przedmiotem jednokrotnej naprawy.
9. Wymieniając mebel Wykonawca zobowiązany jest w każdym wypadku dostarczyć mebel fabrycznie nowy, o parametrach technicznych nie gorszych od mebli podlegających wymianie.
10. W każdym wypadku, gdy zachodzi potrzeba wymiany lub naprawy mebli poza siedzibą Zamawiającego, wszelkie koszty transportu ponosi Wykonawca.
11. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy sprzedanej.
12. W pozostałym zakresie do udzielonej gwarancji stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

#### **§ 5**

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy wynosi: ..... zł złotych netto ( słownie.....) powiększone o podatek VAT należny w chwili wystawienia faktury, tj. .... złotych brutto (słownie:.....). Wynagrodzenie za przedmiot Umowy obejmuje wszystkie koszty związane z jego dostawą.
2. Wynagrodzenie będzie płatne częściami, po zrealizowaniu każdej dostawy częściowej, o której mowa w § 2 ust. 1 Umowy. Wysokość każdej części wynagrodzenia ustalana jest na podstawie treści danego zlecenia szczegółowego oraz cen jednostkowych określonych w formularzu ofertowym.

3. Podstawą rozliczeń finansowych między Wykonawcą a Zamawiającym będą faktury VAT wystawione po wykonaniu każdej dostawy częściowej oraz po sporządzeniu i podpisaniu przez obie strony Umowy protokołu zdawczo – odbiorczego (protokołu odbioru) – bez uwag.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury wystawionej zgodnie z ust. 3, na wskazany w niej rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający zastrzega możliwość zażądania wystawienia przez Wykonawcę dowolnej liczby faktur w dowolnym zestawieniu asortymentowym obejmującym przedmiot umowy.
7. Faktura będzie wystawiona na:  
Województwo Lubelskie  
20-029 Lublin, ul. Grottgera 4  
NIP 712-290-45-45
8. Faktura niespełniająca wymogów opisanych w ust. 3-7 nie będzie przyjęta do realizacji. W przypadku wystawienia faktury VAT niespełniającej wymogów opisanych w ust 3-7 termin zapłaty nie rozpoczyna biegu.

## **§ 6**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
  - a) 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki za przekroczenie terminu dostawy, o którym mowa w § 2 ust. 2, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
  - b) 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązków Wykonawcy wynikających z gwarancji, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
  - c) 30 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 – w razie odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Należność z tytułu kar umownych, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 5 ust. 1 Umowy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zapłaty naliczonych kar.
3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **§ 7**

1. W przypadku zadeklarowania przez Wykonawcę zatrudniania osoby niepełnosprawnej, Wykonawca zobowiązany będzie do jej zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy dla osoby niepełnosprawnej przez cały okres realizacji umowy, tj. osoby spełniającej warunki uzyskania statusu niepełnosprawności w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2020 r., poz. 426 z późn. zm.) lub we właściwych przepisach państw członkowskich Unii Europejskiej, Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub państw, z którymi UE zawarła umowy o równym traktowaniu przedsiębiorców w dostępie do zamówień publicznych, która będzie wykonywała obowiązki w zakresie załadunku i/lub pakowania przedmiotu zamówienia i/lub rozładunku przedmiotu zamówienia i/lub montażu przedmiotu zamówienia.
2. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez osobę niepełnosprawną lub przez Wykonawcę przed zakończeniem terminu realizacji zamówienia, Wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby niepełnosprawnej.
3. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu pisemne oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób określonych w ust. 1. Oświadczenie to

- powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy.
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy dotyczących zatrudniania osób, o których mowa w ust. 1. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do żądania zanonimizowanych dokumentów, potwierdzających fakt zatrudniania osoby niepełnosprawnej.
  5. W przypadku każdorazowego stwierdzenia przez Zamawiającego, że umowa jest realizowana niezgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
  6. W przypadku nieterminowego przesłania oświadczenia, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego za każdy dzień zwłoki kary umownej w wysokości 0,2 % wartości łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, nie więcej jednak niż 10% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.

## § 8

1. Zmiana istotnych postanowień Umowy może nastąpić wyłącznie w przypadkach przewidzianych ustawą – Prawo zamówień publicznych oraz postanowieniami niniejszej umowy, za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza w szczególności zmianę istotnych postanowień niniejszej umowy w zakresie:
  - 1) terminu wykonania przedmiotu Umowy, w przypadku:
    - a) zaistnienia okoliczności istotnych mających wpływ na zmianę terminu wykonania przedmiotu Umowy, niezależnych od żadnej ze Stron umowy, z tym zastrzeżeniem, że konieczność zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezawinionych przez strony nie może spowodować zwiększenia ceny wynikającej z oferty, na podstawie której był dokonany wybór wykonawcy;
    - b) siły wyższej, mającej istotny wpływ na realizację przedmiotu Umowy;
    - c) zmiany zasad lub kwot dofinansowania środkami pochodzącymi z Instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie Umowy - w odniesieniu do projektów współfinansowanych z tychże środków;
    - d) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.
  - 2) wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust.1 w przypadku zmiany stawki podatku VAT.
3. Zmiany umowy nie mogą wykraczać poza zakres świadczenia określonego w umowie.
4. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w szczególności:
  - 1) zmiana danych teleadresowych stron Umowy;
  - 2) zmiana osób, o których mowa w § 3 ust. 5 i następuje ona poprzez pisemne oświadczenie przesłane e-mailem.

## § 9

1. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy – Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego na piśmie o zmianie adresu swojej siedziby, adresu dokonywania doręczeń, adresu e-mail oraz numeru telefonu lub faksu. W przypadku braku takiej informacji wszelkie pisma lub

przesyłki wysłane na adresy lub nr faksu Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie będą uznane za doręczone.

3. Wykonawca wyraża zgodę, aby Zamawiający oraz inne uprawnione podmioty miały prawo wglądu do dokumentów Wykonawcy związanych z przedmiotem zamówienia, w tym dokumentów finansowych.
4. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Zamawiający oświadcza, iż przedmiot niniejszej umowy będzie współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego - Pomoc Techniczna Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.
6. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....